



ERP... with NO Expiration Date™



Agrosso Business World 5.5

Gestión de Bienes Inmuebles

CCSAGRESSO

A Unit 4 Agrosso Company

Introducción

En la mayoría de empresas, los bienes inmuebles representan la mayor masa de activo en el balance de la compañía, y sus costes operativos unos de los de mayor impacto en la cuenta de resultados.

Ambas razones son de peso suficiente como para plantearse el creciente valor estratégico de la gestión del portfolio de bienes inmuebles de nuestra compañía.

¿Qué costes soportan mis inmuebles? ¿Cuál es la rentabilidad por inmueble, edificio o finca? ¿Qué impacto tiene sobre la rentabilidad del negocio o actividades que se desarrollan en él? ¿Puedo optimizar los procesos necesarios para su administración? ¿Debo alquilar o comprar? ¿Qué volumen de contratación tengo con un determinado suministrador? ¿Qué inmuebles soportan los mayores costes de mantenimiento y reparación respecto a su grado de ocupación o rentabilidad?

A estas y otras preguntas, da respuesta nuestra solución para la Gestión de Bienes Inmuebles en Agresso Business World.

ABW Bienes Inmuebles incorpora los procesos de negocio necesarios para gestionar los bienes inmuebles que su empresa tiene a su disposición, tanto si son en propiedad como arrendados. La solución permite gestionar el ciclo de vida completo del inmueble, desde su adquisición hasta su baja, pasando por su mantenimiento y explotación. La incorporación del inmueble a la compañía contempla procesos de adquisición, bien por construcción, alquiler o compra. Los inmuebles permiten ser estructurados jerárquicamente de manera flexible, registrando para ellos la información necesaria para su gestión, tanto de manera estructurada como a través de la Gestión Documental.

Además de la visión del inmueble desde una perspectiva general, el sistema proporciona una visión de 360°, es decir: incluye los procesos propios de un inmueble que tenemos en propiedad, así como los procesos de un inmueble ajeno que hemos arrendado a un tercero.

En el caso de los **inmuebles propios** el sistema soporta el proceso global de su alquiler, gestionando los contratos asociados, conceptos de alquiler, fianzas, facturación, abonos y devoluciones, etc.

Por otra parte, el **inmueble ajeno** mantiene el conjunto de contratos de alquiler en curso, su facturación y pago. ABW facilita la gestión administrativa de estos contratos con procesos asistidos de renovación y actualización de contratos, y autofacturación a arrendadores para optimizar la relación con terceros.

ABW Bienes Inmuebles da soporte a la gestión de bienes adjudicados o en dación, de especial interés para bancos, cajas y otras instituciones crediticias. Para ello incorpora la creación de expedientes de adjudicación, vinculando los títulos de propiedad junto a las operaciones de activo y bienes inmuebles incorporados al expediente.

Todos estos procesos están integrados con el resto de módulos de la suite Agresso Business World: Gestión financiera, Activos fijos, Gestión de proyectos, Compras o Gestión Presupuestaria.

ABW Bienes Inmuebles está disponible para las versiones 5.5.x como una actualización de contenido.





Los retos en la Gestión de Bienes Inmuebles

Según el informe *“Real Estate and Facilities Lifecicle Management”* de Aberdeen Group (Junio de 2007), *“el gasto empresarial en la gestión del ciclo de vida de bienes inmuebles e instalaciones está en torno al 30% del gasto total en una compañía media, aunque cerca del 40% de las empresas informan de una pobre o nula visibilidad en esta categoría tan significativa de gasto así como en el conjunto de los procesos que la soportan”*.

En la actualidad la gestión de los inmuebles con los que una compañía cuenta se trata de actividad global y no circunscrita a un único departamento, ya que el inmueble presenta múltiples perspectivas y problemáticas de gestión abarcando varias áreas funcionales: Activos fijos, Mantenimiento, Proveedores y Cuentas a pagar, Clientes y Cuentas a cobrar, Proyectos para su construcción y reforma, o Costes y Control de Gestión por citar algunas.

La complejidad de estos procesos de gestión no es sólo cualitativa, sino también cuantitativa cuando nos encontramos con empresas con un elevado número de inmuebles como es el caso de empresas con múltiples localizaciones, red de oficinas, delegaciones o centros, o que por su propia actividad, cuentan con un numeroso conjunto de inmuebles para su gestión como son las empresas Inmobiliarias.

Algunos de estos retos en la gestión son los siguientes:

- Es necesario conocer cuáles son los costes del portfolio de bienes inmuebles de nuestra compañía y completar esta visión económica con una visión de otros ratios estadísticos como ocupación, superficie, ubicación geográfica, etc. A veces esta información está dispersa entre varios sistemas y hojas de cálculo, y rara vez integrada con los sistemas de información corporativos.
- Habitualmente se han de llevar a cabo tareas administrativas de forma masiva sobre los inmuebles, que aportan poco valor desde el punto de vista de gestión, y mucha sobrecarga de trabajo. Los costes de gestión son otro coste operativo más para añadir a la cuenta de resultados. Cuando esta gestión se hace de forma descentralizada y sin visión global, se produce una pérdida de oportunidad de optimizar y mejorar la gestión de conjunto.
- El inmueble ha de poder ser estructurado libremente, pudiéndolo dividir en localizaciones y ser estructuradas jerárquicamente, sin perder al tiempo la visión de conjunto. A ello responde una estructuración muy común en finca, edificio e inmueble. Esta estructura ha de ser necesariamente flexible para reflejar la realidad cambiante del portfolio.
- Un inmueble puede cambiar su uso a lo largo del tiempo, y pasar de estar en alquiler a uso propio, sin uso, etc., e incluso cambiar su propiedad, y pasar de ser un inmueble ajeno a ser propio (o viceversa), todo ello sin afectar a la visión general que se tiene del inmueble: su estructuración, los suministros asociados, o su analítica de coste.

Según se desprende el estudio de Aberdeen Group, las compañías *best-in-class* en la gestión de bienes inmuebles tienen un rendimiento superior y confían en soluciones de gestión de bienes inmuebles e instalaciones con las que obtienen beneficios como los siguientes:

1. 5% de reducción en el coste total de ocupación
2. 3,3% de reducción en el coste de mantenimiento por m²
3. 2,6% de reducción en el coste de mejoras
4. 56% de reducción en la cantidad de tiempo para cerrar las ordenes de trabajo en Instalaciones

Estas empresas *best-in-class* tienen características en común respecto a la gestión de Bienes inmuebles tales como:

- Usan procesos estandarizados para la gestión de bienes inmuebles (42%) y la gestión de instalaciones (62%)
- Llevan a cabo como mínimo un 30% de ellas, un seguimiento del rendimiento a través de indicadores de rendimiento y de coste
- Y entre un 22% y un 71% han automatizado la gestión de bienes inmuebles

En esta línea la solución **ABW Bienes Inmuebles** le permite automatizar los procesos de gestión de bienes inmuebles, automatizar el proceso de elaboración del reporting de seguimiento de analítico, y sentar las bases de la estandarización de procesos, beneficiándose en definitiva de las mismas mejoras que las compañías *best-in-class* ya disfrutaban.



Gestión global de los inmuebles de su compañía

La solución **ABW Bienes Inmuebles** da respuesta a sus necesidades de gestión, desde una perspectiva global, integrada con el resto de áreas de su compañía y una visión de 360°, abarcando el ciclo de vida completo de sus Inmuebles.

ABW Bienes Inmuebles (ABW BI) se estructura en las siguientes áreas funcionales:

1. Inmuebles general
2. Alquiler inmuebles propios
3. Alquiler inmuebles ajenos
4. Adquisición de inmuebles
5. Venta de inmuebles

Inmuebles general

El área de Inmuebles general incluye la creación del maestro de Inmuebles, su estructuración jerárquica y los procesos propios de un inmueble independientemente de la propiedad (ajena o propia) o el uso que esté teniendo (propio, en alquiler, en venta...). Estos procesos son los relativos a gestión y seguimiento de incidencias, gestión de suministros, tasas e impuestos, contabilidad analítica y control de coste.

Alquiler inmuebles propios

El área de Inmuebles propios ofrece la funcionalidad necesaria para administrar los contratos de alquiler de los inmuebles gestionados. Incluye procesos masivos y asistidos como:

- Creación de conceptos de alquiler
- Actualización automática del importe de los conceptos según múltiples índices de referencia (IPC mensual interanual, porcentaje fijo, etc.)
- Facturación periódica de los conceptos de alquiler asociados a un contrato
- Devolución de facturas
- Integración con **ABW Finanzas** para la contabilización y gestión del cobro. Existe una interfaz estándar para la integración con otros sistemas externos de gestión financiera



Alquiler inmuebles ajenos

Aquellas empresas que mantienen contratos de alquiler con arrendadores pueden vincular dichos contratos de servicio con los inmuebles que gestionan y beneficiarse de procesos que optimizan extraordinariamente su labor administrativa como la renovación y actualización automática de contratos en función a las condiciones pactadas, o la autofacturación de los contratos de alquiler que elimina el paso de introducción manual o electrónica de las facturas de nuestros arrendatarios, ahorrando el tiempo dedicado a la gestión de facturas de proveedores.

Además del registro y gestión de contratos, así como los procesos automáticos relacionados con ellos, **ABW Bienes Inmuebles** le permite integrar el flujo de contabilización y pago de los servicios de alquiler.

Adquisición de Inmuebles

Cuando un Inmueble es dado de alta en **ABW Bienes Inmuebles**, puede haber sido fruto de alguno de los siguientes procesos:

- **Compra de un inmueble.** **ABW Bienes inmuebles** se integra perfectamente con los circuitos logísticos de solicitud-oferta-pedido de la solución **ABW Compras**. A su vez **ABW Bienes inmuebles** está integrado con **ABW Activos fijos** para completar la visión del inmueble como inmovilizado, cubriendo los procesos de amortización fiscal y contable, revalorización, etc.
- **Contratación del inmueble.** Como en el caso anterior, la integración con **ABW Compras** permite mantener la trazabilidad y relación entre el inmueble y el proceso de compra o contratación que lo originó.

- **Construcción del inmueble.** El inmueble puede ser resultado de la activación de un inmovilizado en curso, gestionado contablemente desde **ABW Activos Fijos** y operativamente desde **ABW Proyectos**.

- **Adjudicación o dación del inmueble.** El inmueble llega a ser propiedad de la compañía fruto de un proceso de adjudicación o dación como contraprestación de una deuda.

El área de Adquisición de inmuebles incluye una extensa funcionalidad para gestionar los expedientes de adjudicación o dación, vinculando los títulos de propiedad junto a las operaciones de activo y bienes inmueble incorporados al expediente.

Venta de inmuebles

La solución de **ABW Bienes Inmuebles** mantiene un catálogo o publicación de los inmuebles disponibles para la venta, con posibilidad de exportar dicho catálogo en formato XML para ser tratado por sistemas externos de comercialización.

El área de Venta de inmuebles registra todas las comunicaciones respecto a una publicación, realizándose un seguimiento pormenorizado de cada oferta o comunicación respecto a la publicación e inmueble relacionado.

Por último el proceso de venta es asistido por una agenda que alinea las intervenciones necesarias para dar de baja el inmueble dentro de la organización, avisando proactivamente de las acciones a realizar en las fechas previstas.





Beneficios para la gestión

La solución de **ABW Bienes Inmuebles** de Agresso le ofrece muchas ventajas:

- **Automatice los procesos** de creación de condiciones de alquiler. Por ejemplo prorratear el IBI de un edificio a cada uno de los inmuebles, o repercutir entre los inquilinos la instalación de un ascensor en el edificio pueden ser tareas laboriosas, que con **ABW Bienes Inmuebles** son asistidas por procesos automáticos. Aproveche las ventajas de la actualización automática de condiciones de alquiler.
- **Realice un análisis económico en profundidad.** Complete el conocimiento económico-financiero con un análisis estadístico de sus inmuebles con ratios como superficie, ratios de ocupación, necesidades de espacio, rentabilidad por inmueble respecto al valor contable o al valor de tasación o mercado, etc. **ABW Bienes Inmuebles** permite ampliar el modelo de datos para dar cabida a la información que desde el punto de vista de su negocio le sea relevante analizar.
- **Reduzca los costes operativos** de la gestión de sus contratos de alquiler beneficiándose del proceso de autofacturación, que minimiza las relaciones con proveedores a aquellas de aportación de valor, evitando la introducción manual de facturas, y asegurando el pago puntual a nuestros arrendadores. El sistema le asiste con procesos automáticos para renovar y actualizar los contratos de alquiler.
- La realidad de la gestión de bienes inmuebles en numerosas compañías es una realidad de procesos manuales, basada en papel, con uso intensivo de hojas de cálculo de poca fiabilidad, y de pequeñas aplicaciones en absoluto integradas. **ABW Bienes Inmuebles es una solución integrada, automatizada y abierta a otros sistemas financieros.**
- Disponga de **información fiable y en tiempo real** para todas decisiones estratégicas acerca de mantener un alquiler o llevar a cabo su compra. **ABW Bienes Inmuebles** le da una **visibilidad total acerca de cuáles son los costes** repercutidos y la naturaleza de los mismos, inmueble por inmueble. E incluso aquellos costes que son imputados a una unidad jerárquica superior o una agrupación de inmuebles, pueden ser prorrateados y repartidos entre todos los inmuebles siguiendo criterios tales como la participación en m² en la superficie del edificio.





- **Conozca cuáles son los costes** que soporta su inmueble, edificio o finca, y cuáles son los ingresos que le reporta si lo tiene en alquiler. Analice la rentabilidad de sus inmuebles respecto a otras dimensiones analíticas como superficie, ocupación, ubicación geográfica, etc. **Mejore por tanto su proceso de toma de decisiones.** **ABW Bienes Inmuebles** le ayuda automatizando el proceso de reporting y análisis.

- Recupere la información de su antiguo aplicativo de gestión de bienes inmuebles o de las hojas de cálculo utilizadas. **ABW Bienes Inmuebles** proporciona **interfaces estándares de carga** de los datos maestros de bienesInmuebles.

- **ABW Bienes Inmuebles** está integrado con el resto de módulos: Financiero, Activos fijos, Proyectos, Compras, lo que le asegura que la gestión **soporta procesos de principio a fin** que le ayudarán a ganar visibilidad sobre su portfolio de Inmuebles.

- Asociado a un inmueble, una finca o un edificio, **puede**

mantener toda la información que desee ampliando el modelo de datos a través de la funcionalidad de Flexi-field. Además de esta información estructurada, puede vincular al registro maestro cualquier documento: documento CAD, escrituras y contratos de compraventa, fotografías, enlaces con Google Earth, planos, comunicaciones con el propietario, etc. Esto le **asegura tener un repositorio centralizado** y disponible en línea con toda la información relevante.

- Todos los procesos automáticos de **ABW Bienes Inmuebles** siguen un modelo propuesta-mantenimiento-ejecución. El primer paso genera una propuesta en función a los criterios de selección indicados. Durante el mantenimiento pueden ser modificadas o eliminadas líneas a la propuesta. Una vez que el usuario está conforme con la propuesta, el último paso es el de ejecución. Esto **le permite mantener el control sobre las transacciones** al tiempo que el sistema automatiza los procesos. Los procesos se pueden planificar para que se ejecuten automáticamente.





Principales funciones

Inmuebles general

- Creación de fincas y edificios, el maestro está organizado en pestañas: Datos básicos, Datos jurídicos registrales, Datos catastrales, Histórico de tasaciones, Contabilidad y Relación.
- Los datos aplicables a la jerarquía Finca-Edificio-Inmueble se propagan hacia abajo.
- Creación de inmuebles con datos como: Código inmueble, Propiedad, Dirección, Superficie útil y construida, Metros fachada, Fecha construcción, datos del registro de la propiedad, referencia catastral, histórico de tasaciones, uso al que se destina el inmueble y situación actual.
- Gestión documental para el almacenamiento de documentos vinculados a uno o varios maestros.
- La funcionalidad de agrupaciones de inmuebles permite agrupar diferentes inmuebles bajo un mismo código de agrupación, independientemente de la finca o edificio al que pertenezcan.
- El concepto de agrupación puede servir para referirse a parte de un inmueble, indicando a continuación el porcentaje correspondiente de esa parte.
- Gestión de incidencias para el registro de acciones, intervenciones o solicitudes de pequeños mantenimientos. La incidencia puede vincularse con una póliza de seguro a efecto de obtener informes para la contratación de la póliza con la aseguradora.
- El sistema alerta proactivamente de aquellas incidencias que requieren de intervención inmediata.
- La gestión de contratos de suministro y la contabilización de tasas e impuestos permite imputar y repartir los costes al nivel jerárquico deseado.
- La gestión de contratos permite mantener un histórico de proveedores/suministradores, gestionar la facturación y gestión la imputación analítica.
- Una vez las facturas son registradas, ABW Finanzas gestiona la contabilización y pago de las mismas.





Alquiler inmuebles propios

- Mantenimiento de arrendatarios.
- Creación de contratos de alquiler. Mantenimiento de fechas de alta, baja, renovación, tipos de fianza e importe.
- Alquiler de varios inmuebles mediante un único contrato de arrendamiento. Los datos de facturación del contrato incluye: destinatario de pago, forma de pago, condiciones de pago, etc.
- Cada contrato tiene un detalle de conceptos facturables, para cada concepto se define:
 - Tipo de condición a efecto de agrupación y propuesta de valores por defecto, p.e. renta, reparaciones, etc.
 - Descripción
 - Importe
 - Código impositivo (IVA, retenciones...)
 - Fecha inicio facturación para considerar periodos de carencia
 - Fecha ultima facturación
 - Periodicidad de facturación (en meses), permite incluir condiciones mensuales, anuales, trimestrales, etc.
 - Periodo de validez de la condición
 - Indicador de actualización: IPC, porcentaje fijo, etc.
- Múltiples interlocutores del contrato: aunque el titular del contrato debe ser único de cara a la facturación, sin embargo si podemos gestionar varios interlocutores como por ejemplo arrendataria una empresa pero interlocutores el gerente, los socios...
- Baja de contrato.
- Control de fianzas y otras garantías (entrega, depósito y devolución).
- Revisión de contratos. La actualización se realizará por condiciones de los contratos, así por ejemplo, es posible que a un contrato le corresponda actualizar la renta en un periodo y el IBI en otro incluso en función de distintos índices de actualización. El proceso contempla:
 - Propuesta actualización condiciones
 - Mantenimiento actualización condiciones: permite ver/modificar los datos correspondientes a las condiciones que se van a actualizar para los distintos contratos
 - Actualización de condiciones: realiza el proceso de actualización de forma efectiva para cada contrato/s
 - Reimpresión de notificaciones: imprime las notificaciones que debemos hacer llegar a cada inquilino de los contratos actualizados

- Repercusión de gastos. Permite realizar el reparto de gastos a nivel de finca, edificio o inmueble. A su vez nos permite detallar las condiciones de reparto: partes iguales, superficie construida, etc., importe, prorrateo en meses, frecuencia de facturación, etc.
- Facturación de contratos. Se realiza una propuesta de factura con unos criterios, luego el mantenimiento de la propuesta definida anteriormente, llevar a cabo el proceso de facturación y obtener una copia de la factura emitida.
- Devolución de facturas.

Integración con ABW financiero para la contabilización y gestión del cobro. Existe una interfaz estándar para la integración con otros sistemas externos de gestión financiera.
- Impresión de contratos integrada con Microsoft Word para el uso de plantillas.
- Impresión de formularios de información de actualización de rentas a los arrendatarios.
- Información de recibos devueltos.
- Gestión de reclamaciones.

Alquiler inmuebles ajenos

- Creación de contratos de bienes inmuebles ajenos.
- Procesos automáticos de renovación de contratos:
 - Gestión asistida de cierres (revocación pactada, vencimiento irrevocable...) y renovaciones (prórroga forzosa, cláusulas de renovación...)
- Actualización de condiciones:
 - Periodos de carencia
 - Múltiples índices de actualización (IPC anual, IPC bianual, porcentajes fijos, ...)
 - Periodicidad de la actualización definible por el usuario
 - Histórico de condiciones
- Autofacturación.
 - Series definibles por proveedor
Autofacturación directa contra contrato, no se requiere la creación de pedido previo
 - Facturación con periodicidad mensual y día de facturación definible por contrato
 - Facturación por hitos



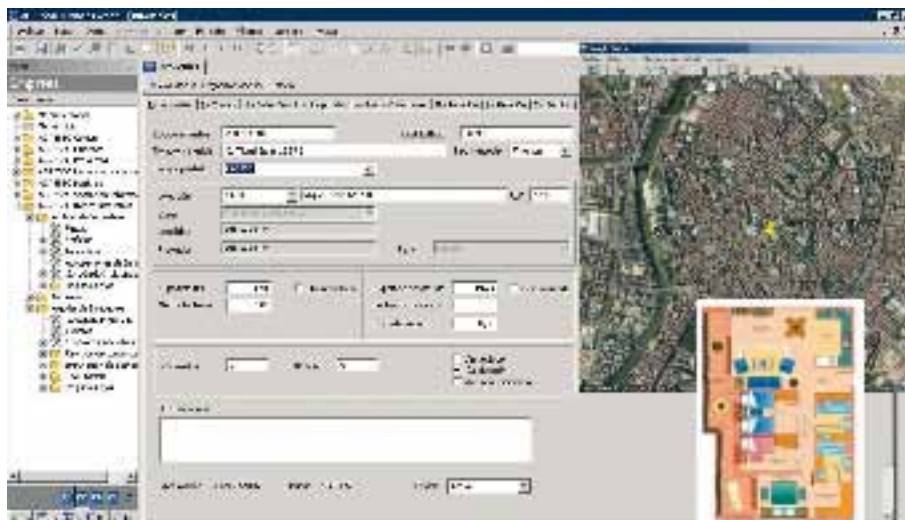
Adquisición de inmuebles

- Mantenimiento de título de propiedad (expedientes de adjudicación o escrituras de dación)
 - N° de expediente, responsable, fechas e importes de adquisición y liquidación, Importes de adquisición, procedimiento ejecutivo o hipotecario, juzgado, autos, subasta...
- Mantenimiento de inmuebles adquiridos
 - Importes de adquisición y de tasación y resto de características del inmueble
- Mantenimiento de operaciones de activo
- Capitales e intereses cancelados y pendientes de cada deuda, tipos de operación (hipoteca, préstamo personal, tarjeta de crédito...) demoras y fondo de insolvencia
- Alta automática de títulos de propiedad, operaciones de activo e inmuebles adquiridos desde el sistema de gestión de deuda a partir de fichero en formato XML estándar
- Mantenimiento de activos fijos asociados a cada inmueble
- Capitalización automática de los inmuebles adquiridos a partir del prorrateo del capital e intereses cancelados de las operaciones de activo de un título de propiedad
- Cancelación del fondo de insolvencia
- Informes, consultas y alarmas

El sistema alerta proactivamente de los trámites necesarios para poner un inmueble adquirido a nuestro nombre (aviso pago del ITP, solicitud de asación a entidad tasadora, Inscripción en el Registro de la Propiedad, cancelación de cargas,...)

Venta de inmuebles

- Preparación de los inmuebles para la venta
- Publicación de inmuebles en venta
 - Publicación automática de los inmuebles que cumplan ciertos criterios de venta
 - Generación diaria de un fichero con los inmuebles publicados
 - Mantenimiento de ofertas de venta de los interesados en algún inmuebles publicado
- Alta de ofertas genérica de interesados en inmuebles no concretos que cumplan ciertas condiciones de ubicación, precio o características básicas
- Gestión de la venta de los inmuebles
 - Contabilización de la venta de un inmueble y baja del inmovilizado correspondiente
 - Generación de informes (Informe de propuesta de venta a la dirección, contrato de arras, contrato de compra-venta...)
 - El sistema alerta proactivamente de los trámites necesarios para la venta de una inmueble (aviso pago de plusvalía, del ITP, aviso a la comunidad y al catastro...)



Acerca de Agresso Business World

Agresso es la Solución de Gestión Empresarial (ERP) que aporta mayor Agilidad

Nuestra Solución

Agresso es un ERP que ofrece una suite completa e integrada de soluciones para empresas y organizaciones centradas en personas y proyectos. Alrededor de 2.400 empresas y organizaciones en más de 100 países usan **Agresso Business World** tanto para la gestión operativa diaria como para su gestión estratégica. **Agresso Business World** proporciona Soluciones Web Services basadas en roles, en las siguientes áreas:

- Business Performance Management (BPM)
- Gestión de Procesos Empresariales
- Gestión Económico - Financiera
- Gestión de Recursos Humanos
- Gestión de Nóminas
- Gestión de Aprovisionamientos (Procurement)
- Gestión de Proyectos



Sistema Integrado de Gestión Empresarial

**Garantía de Agilidad
Post-Implementación**

ERP... with NO Expiration Date™

¿En qué nos diferenciamos?

“Agilidad Post-Implementación”

Todos los ERP son ágiles antes de llevar a cabo el proyecto de implementación. **Agresso** es el único que continua siendo ágil una vez finalizada la implementación.

¿Cuál es nuestro mensaje?

ERP... with NO Expiration Date™

Agresso es un ERP sin fecha de caducidad. La vida útil de **Agresso** es exponencialmente más duradera que la de las soluciones de la competencia, cuya carencia de Agilidad Post-Implementación redundará en una merma de los márgenes empresariales de sus clientes. Flexibilidad NO es sinónimo de Agilidad.

¿Cuál es el resultado?

La capacidad para poder conseguir los objetivos empresariales.

Agresso permite a sus clientes, con negocios sujetos a rápidos cambios y a un continuo crecimiento, que puedan propiciar el cambio y el crecimiento de su compañía hacia cualquier tamaño y en cualquier dirección.

Agresso no es un lastre para la evolución del negocio sino un catalizador que lo propicia.

¿Quiénes son los principales beneficiarios?

Business Living IN Change (BLINC)™

Las organizaciones que obtienen el máximo provecho de **Agresso**, son empresas y organizaciones centradas en personas y proyectos, caracterizadas por unos ritmos de crecimiento y cambios frenéticos.

Referencias

Más de 2.400 organizaciones altamente dinámicas en más de 100 países de todo el mundo valoran las ventajas de **Agresso**.

Algunas de las referencias de CCS Agresso en el Sector Financiero son: la Caixa, Cajasol, BBK, CajaGRANADA, CajaExtremadura, CajaCírculo, Caja Jaén, CajaOntinyent, entre otros.

CCSAGRESSO

A Unit 4 Agresso Company

Barcelona

Av. Castell de Barberà, 22-24
08210 Barberà del Vallès

Granada

C/ Aixa la Horra, s/n
Urbanización El Serrallo
18008 Granada

Madrid

Parque Empresarial Miniparc III - Edif. "D"
Caléndula, 93
El Soto de la Moraleja
28109 Alcobendas

Bilbao

Paseo Landabarri, 4
Esc. 1 - 1º Dcha. - Edif. Gobelás
48940 Leioa

Zaragoza

World Trade Center
Av. María Zambrano, 31
Torre Este - planta 14 Mód. A-B
50018 Zaragoza

Castellón

Villafames, 24-26
Centro de Negocios Vía Center
12006 Castellón

A Coruña

C/ Enrique Mariñas, 36 - Planta 6ª
Oficina 5 - Edif. Torre de Cristal
15009 A Coruña

Sevilla

C/ Inca Garcilaso, s/n
Edif. EXPO - Isla de la Cartuja
41092 Sevilla

Valencia

Plaza Legión Española, 2
46010 Valencia

Tenemos el software de gestión para tu empresa

Llámanos al **902 227 000**

marketing@ccsagresso.com

www.ccsagresso.com

ERP.. with NO Expiration Date™

